

**ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DEL FINIQUITO DE OBRA SEGÚN  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO ICHIFE-149/2021-R**

**A N T E C E D E N T E S**

I.- Con fecha del 17 de diciembre del 2021 se celebró el contrato de obra pública número ICHIFE-149/2021-R, por un monto de \$1,272,404.05 (son un millon doscientos setenta y dos mil cuatrocientos cuatro pesos 05/100 m. n.), con el contratista ING. JOEL OSCAR ESPARZA GONZALEZ.

II.- El contrato tuvo por objeto los trabajos de **REHABILITACIÓN (BARDA PERIMETRAL), INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA, OBRAS Y REDES EXTERIORES EN INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CUAUHTEMOC, UBICADO EN AVE. TECNOLÓGICO NÚM. 137 CUAUHTEMOC, CHIH.**

III.- El anticipo por la cantidad de \$508,961.62 correspondiente al 40% del monto total contratado.

IV.- El plazo de ejecución de los trabajos de acuerdo al contrato respectivo fue comprendido del día 3 de enero del 2022 al 28 de marzo del 2022.

V.- El contrato fue modificado por medio de un convenio con fecha 27 de enero de 2022, teniendo como base dictamen(es) técnico(s) de excedentes de volúmenes y/o conceptos extraordinarios emitido(s) por el Departamento de Supervisión y Ejecución de Obra de este Instituto, mediante los cuales se le autorizó a el contratista la realización de volúmenes excedentes y/o conceptos extraordinarios que no implican aumento al monto ni al plazo originalmente pactado ni afecta la naturaleza y características esenciales de la obra.

FECHA DE TERMINACION REAL 25 de marzo de 2022.

VI.- Con fecha del 25 de marzo de 2022, se notificó a través de la bitácora de obra la terminación de los trabajos motivo del contrato ya señalado, el contratista presenta la documentación para cierre de obra teniendo un importe de finiquito de \$1,271,294.91, por lo que, en conjunto con el personal de este Instituto, se elaboró el finiquito correspondiente.

**INTERVINIENTES:** Por parte del Instituto Chihuahuense de Infraestructura Física Educativa, los C.C. LIC. RAÚL GARCÍA RUÍZ como DIRECTOR GENERAL, y como SUPERVISOR DE OBRA ING. OCTAVIO AARON VENZOR RAMIREZ; por parte del contratista ING. JOEL OSCAR ESPARZA GONZALEZ.

**LUGAR Y FECHA:** Oficinas del Instituto Chihuahuense de Infraestructura Física Educativa, a las 12:00 horas del día 28 de marzo del 2022.

**OBJETO Y PROCEDIMIENTO:** Se procedió a la revisión detallada de la obra objeto del contrato y cuya relación se acompaña a la presente acta, determinando:

Monto contratado: \$1,272,404.05 INCLUYE I.V.A.

Estimación 1	\$146,717.88 INCLUYE I.V.A.
Estimación 2	\$531,877.16 INCLUYE I.V.A.
Estimación 3	\$549,964.38 INCLUYE I.V.A.
Estimación 4 ULTIMA	\$42,735.49 INCLUYE I.V.A.

**TOTAL FINIQUITO** \$1,271,294.91 INCLUYE I.V.A.

Lo anterior consta en anexo que se acompaña y forma parte del presente documento.

Las partes están conformes en que el finiquito se formula a entera satisfacción de los intervinientes. Por tal motivo, "El Contratista" no se reserva derecho alguno que ejercitar en contra del Instituto Chihuahuense de Infraestructura Física Educativa, por gastos financieros, ajustes de costos o de cualquier otra causa que represente una erogación para el Estado. Sin embargo, el I.CH.I.F.E. se reserva el derecho de reclamar la reintegración de pagos en exceso que haya otorgado al contratista, así como las responsabilidades que resulten por concepto de obra mal ejecutada, defectos o vicios ocultos de la misma, con apego a lo dispuesto en la LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA.

Para tal efecto y previo al acto formal de entrega recepción de la obra, el contratista deberá presentar a este Instituto, la fianza que de acuerdo al contrato que garantice las eventualidades señaladas, planos correspondientes a la construcción final, así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes. Además se entregarán cartas de garantía de impermeabilización, pintura y equipo adicional en su caso.

Leído que fue el presente instrumento y sus anexos, firman los que intervienen en el acto.

  
\_\_\_\_\_  
ING. JOEL OSCAR ESPARZA GONZALEZ  
CONTRATISTA

  
\_\_\_\_\_  
ING. OCTAVIO AARON VENZOR RAMIREZ  
SUPERVISOR DEL ICHIFE

  
\_\_\_\_\_  
LIC. RAUL GARCIA RUIZ  
DIRECTOR GENERAL DEL ICHIFE

## ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA

**Institución Educativa:** INSTITUTO TECNOLOGICO DE CUAUHEMOC  
**Lugar:** Cd. CUAUHEMOC  
**Número de Contrato:** ICHIFE-149/2021-R  
**Importe Contratado:** \$ 1,272,404.05  
**Contratista:** ING. JOEL OSCAR ESPARZA GONZALEZ  
**Periodo Ejecución:** 03 de enero de 2022 al 25 de marzo de 2022

### DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

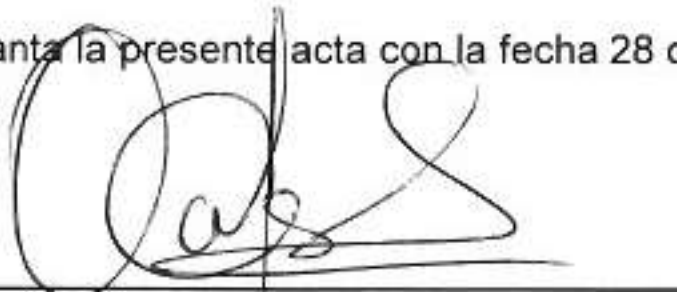
Trabajos de construcción de REHABILITACIÓN (BARDA PERIMETRAL), INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA, OBRAS Y REDES EXTERIORES en INSTITUTO TECNOLOGICO DE CUAUHEMOC, ubicado en AVE. TECNOLOGICO NÚM. 137 Cd. CUAUHEMOC.

Reunidos en el sitio de la obra, los representantes del Instituto Chihuahuense de Infraestructura Física Educativa y del Contratista, procediendo al recorrido de la misma, concluyendo que la obra se encuentra terminada de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución.

El contratista contara con 15 días naturales, contados a partir de la firma de la presente acta, para presentar, al Instituto toda la documentación de finiquito, así como las garantías correspondientes, de lo contrario este Instituto podrá elaborar dicho finiquito de manera unilateral de acuerdo a lo estipulado en el Contrato y a la LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA.

La firma del presente documento no exime a la empresa Contratista de la obligación de responder de los efectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido.

Se levanta la presente acta con la fecha 28 de marzo de 2022, para los efectos legales a que haya lugar.



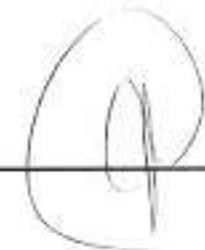
ING. JOEL OSCAR ESPARZA GONZALEZ  
CONTRATISTA



ING. OCTAVIO AARON VENZOR RAMIREZ  
SUPERVISOR I.CH.I.F.E.



LIC. RAÚL GARCÍA RUIZ  
DIRECTOR GENERAL DEL I.CH.I.F.E.



## FINIQUITO DE OBRA

**REHABILITACIÓN (BARDA PERIMETRAL), INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA, OBRAS Y REDES EXTERIORES**

**INSTITUTO TECNOLOGICO DE CUAUHTEMOC  
ING. JOEL OSCAR ESPARZA GONZALEZ**

CONTRATO:	\$1,272,404.05	NUM. CONTRATO:	ICHIFE-149/2021-R
REDUCCIÓN:	\$0.00	PERIODO AUTORIZADO:	03/01/2022 AL 28/03/2022
ANTICIPO:	\$508,961.62	FECHA PAGO ANTICIPO:	25/01/2022

Est. N°	ESTIMADO	AMORT. DEL ANTICIPO	RETENCIONES					SANCIONES	SALDO NETO
	IMPORTE (Sin IVA)	IMPORTE (Sin IVA)	0.2% C.M.I.C.	0.2% DIF	0.5% S.V.C.O.	0.2% C.E.T.	2.0% VOL.		
Anticipo									\$508,961.62
EST. 1	\$126,480.93	\$50,592.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$88,030.73
EST. 2	\$458,514.79	\$183,405.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$319,126.29
EST. 3	\$474,107.22	\$204,761.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$312,440.77
EST. 4 ULTIMA	\$36,840.94	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$42,735.49
<b>Totales</b>	<b>\$1,095,943.88</b>	<b>\$438,760.02</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$1,271,294.90</b>

FECHA DE TERMINACION REAL	25 de marzo de 2022		
AMPLIACIÓN GLOBAL AL CONTRATO	\$0.00	TOTAL DE SANCIONES	\$0.00
ESTIMADO ACUMULADO C/IVA	\$1,271,294.91	POR ESTIMAR SEGÚN CONTRATO	\$1,109.14 (ESTE MONTO NO SE EJERCERA)
AMORTIZADO C/IVA	\$508,961.62	IMPORTE POR AMORTIZAR	\$0.00
TOTAL DE RETENCIONES	\$0.00	DEVOLUCION SALDO DE ANTICIPO	\$0.00

<b>MONTO DE FINIQUITO</b>	
MONTO TOTAL DE LA OBRA	<b>\$1,271,294.91</b> INCLUYE IVA

Chihuahua, Chih., a 28 de marzo de 2022



ING. JOEL OSCAR ESPARZA GONZALEZ  
CONTRATISTA

Formuló



ING. OCTAVIO AARON VENZOR RAMIREZ  
SUPERVISOR ICHIFE

Autorizó



LIC. RAÚL GARCÍA RUÍZ  
DIRECTOR GENERAL DEL ICHIFE